報道関係者各位
ニュースリリース

2020 年 10 月 20 日
グローバルベイス株式会社

都心特化の高品質リノベーションを提供するグローバルベイス、

リノベーションマンション引渡し戸数 4,000 戸 達成！

グローバルベイス株式会社(代表取締役社長：茂木 敬一郎,本社：東京都渋谷区)は、リノベーションマンション引渡し戸数が 4,000 戸達成致しましたことをお知らせ致します。

4,000 戸目の引渡し物件は中庭のあるヴィンテージマンション「レジオン祐天寺」です。(1) 高台にある高級住宅街の立地の良さ、（2）物件の管理状況の良さ、（3）耐震に強い壁式工法のリノベーションを行い、 当社の特徴でもある「資産性の高さ」を表した物件となりました。

グローバルベイスは 2002 年より都心の好立地不動産の仕入れと販売を行ってまいりました。創業当時は数件ほどだった販売数、物件調達件数はおかげさまで右肩あがりで成長し、現在は毎年 300 件以上のマンションを仕入れ、スケルトンリノベーション施工、販売を行っています。これまでの累計仕入れ物件件数は 4220 件を超えました。5 月には大阪ガス株式会社（代表取締役社長：本荘 武宏）の Daigas グループに参画し、さらに規模を拡大しリノベーション物件を提供致します。また、一棟リノベーションなどの大型案件も手掛けておりこの冬に完成予定です。

■グローバルベイスのサービスについて

1. 中古マンション買取再販事業「リノコレ」

リノベーション済マンション販売サービスの「リノコレ」では、これまでの画一的なリフォームを施した中古マンションと変わって、「都心の好立地で新築同様の品質を手頃の価格で」というニーズに寄り添い、スケルトンでのリノベーション施工した高品質リノベーションを徹底しております。

2. マンション一棟リノベーション「グランドベイス」

専有部だけでなく共有部にもリノベーションを施すマンション一棟リノベーション「グランドベイス」を恵比寿や世田谷などニーズの高い好立地のマンションで 4 件手掛け、早期に完売しております。現在、都内にて新たに工事が進行中です。

3. オーダーメイドリノベーション「マイリノ」

2018 年には住まいの理想を叶えるサービスとして物件探しからオーダーメイドリノベーションまで手掛けるワンストップ事業「マイリノ」が誕生しました。

ユナイテッドアローズ社や、パーカーズ by 青山フラワーマーケット、獣医師らと提携したリノベーションプランを発表し、「新築では叶えることが難しかった個性豊かなライフスタイルの実現」を行っています。

グローバルベイスでは今後も都心の好立地に特化した資産性の高いリノベーションマンションの販売を行い、お客様の幅広いニーズに応えるサービスの提供に努めてまいります。

グローバルベイスのリノベーション特徴：https://www.globalbase.jp/commit/

【お客様からの声】

・ニーズに合った提案と物件案内をしていただけました。無理に推してこない部分も気楽でよかったです。連絡も頻繁にとっていただき安心できました。（40 代・男性）

・初めての不動産購入でわからないことばかりでしたが、何でも質問しやすく安心できました。様々な手続きがある中とても助かりました。（20 代・女性）

・知識が浅い状態で物件を検討していたが、担当営業さんのおかげで理解が深まり購入の後押しになりました。また、ローン審査に関しても私にとって適切で、なおかつ有利に進められるよう働きかけてくれました。（30 代・女性）

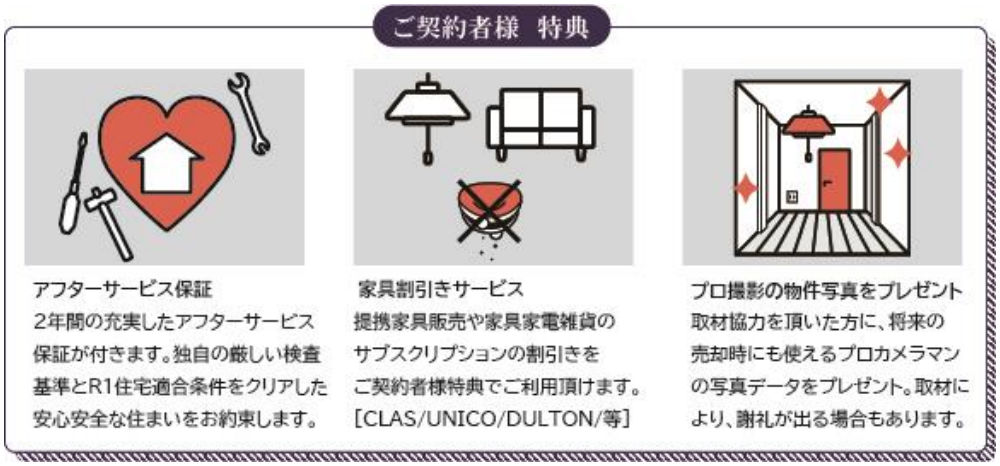
・対応が非常に早いおかげで、問題点の解消に苦労しなかったのがありがたかったです。ガツガツした営業スタイルとはかけ離れ、終始落ち着いて話をきちんと聞いてくれました。その上で、リクエストに迅速対応していただきました。豊富な知識とスピード感の二段構えで対応してくれ、安心して進められました。今後も継続的にコミュニケーションを取りたいです。（30 代・男性）

※画像ダウンロード：http://dtbn.jp/yoGTPyQ

●リノベーション前（フルスケルトン状態）

●リノベーション後

【グローバルベイス特典】



<グローバルベイスのコラボレーションプランについて>

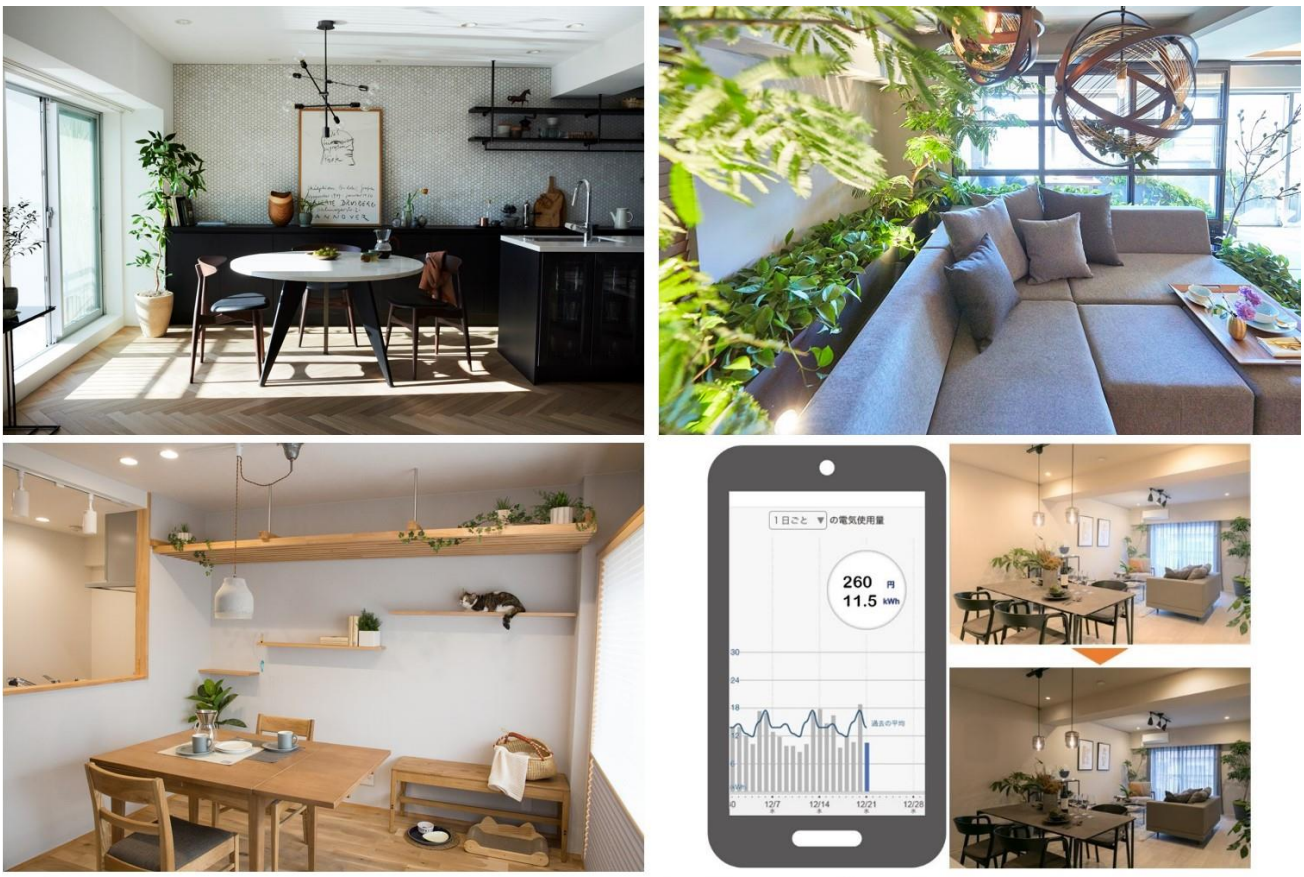
マイリノ by グローバルベイスは、様々な業界のプロとコラボレーションし、細分化されたライフスタイルに寄り添うリノベーションを提案しています。お客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。（対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県）

1．株式会社ユナイテッドアローズとのリノベーションプラン　第 20 弾まで発表！
RE : Apartment UNITED ARROWS LTD. https://www.globalbase.jp/re-apartment/

2．青山フラワーマーケット姉妹ブランド parkERs by Aoyama Flower Market とのリノベーションプラン

GREEN DAYS: https://www.globalbase.jp/greendays/

3. 獣医師がペットの個性に合わせ住宅ごとに監修。ペットと人が快適に暮らすリノベーションプラン
   マイリノペット：https://www.globalbase.jp/myrenopet/
4. カリフォルニア工務店とのリノベーションプラン
   OCEAN STYLE RENOVATION: https://www.globalbase.jp/oceanstyle/
5. 株式会社 DULTON とのリノベーションプラン
   MyRENO JOINT WORK WITH DULTON: https://www.globalbase.jp/dulton/
6. 最新の IoT を利用した「スマートホーム リノベーション」プラン
   マイリノ スマートホーム: https://www.globalbase.jp/smarthome/



▲左上：RE：Apartment UNITED ARROWS LTD./右上：GREEN DAYS/左下： マイリノペット /右下：マイリノ スマートホーム

【マイリノについて】

マイリノは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのワンストップサービスです。

グローバルベイス独自のワンストップサービスのため、「お客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格」で提供することが可能です。

マイリノ３つの特徴：https://www.globalbase.jp/commit/index.php

【リノコレについて】

リノコレは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのリノベーション済み物件販売サービスです。

＜グローバルベイス株式会社について＞

会社名　　：グローバルベイス株式会社（Daigas グループ）　　設立　：2002 年 4 月
代表取締役社長 ：茂木 敬一郎　　資本金 ：9,500 万円
本社所在地 ：東京都渋谷区渋谷２－１５－１ 渋谷クロスタワー２３階
事業内容：中古マンション再生（リノベーション）事業、不動産の仲介及び売買
マイリノ URL　　：　https://www.globalbase.jp/top.php
リノコレ URL　　：　https://www.globalbase.jp/renocolle/

※グローバルベイスの名称・ロゴは、日本国およびその他の国における各社の登録商標または商標です。 その他、記載されている会社名・商品名についても、各社の商標または登録商標です。

【本件に関する報道関係者のお問い合わせ先】

グローバルベイス株式会社
担当：広報企画室　瀧本／齋藤／植田
TEL ： 090-2300-5942／03-6861-5220、　E-mail： pr@globalbase.jp