報道関係者各位
ニュースリリース

2020 年 5 月 11 日
グローバルベイス株式会社

都心特化で高品質リノベーションを提供するグローバルベイス、

大阪ガスグループに参画

グローバルベイス株式会社（代表取締役社長：茂木敬一郎、以下「グローバルベイス」）は、資産価値の高い物件調達力、細分化された顧客のニーズに応えるデザイン力、質の高い施工力を評価いただき、2020 年 5 月 1 日より大阪ガス株式会社（代表取締役社長：本荘 武宏、以下「大阪ガス」）の Daigas グループの一員として、首都圏を中心に不動産・リノベーション事業を強化し、リノベーションのリーディングカンパニーを目指します。

1. グローバルベイスの目指すところ

グローバルベイスは、2002 年より資産価値の高いマンション調達力・デザイン力・施工力を強みに首都圏を中心に、年間 350 件以上の物件を調達・リノベーションし販売しています。

今回、Daigas グループの一員となることで、大阪ガスの顧客基盤、情報基盤、資金力、事業ノウハウとグローバルベイスの都心中古マンションの目利き力、リノベーションのノウハウをかけ合わせ、お客様がより安心してリノベーションを選択できる市場をつくります。今後は大型案件への投資や首都圏での事業規模を拡大し、これまで以上にスピードを加速して、高品質で価値の高い住まいの提供を行います。

また、長期的な目線で従業員ひとりひとりのキャリアアップをはかり、優良人材を確保し、周辺事業の拡大や他エリアへの進出も検討しています。

【 豊富な資金力、信用力の補完を活かした事業の拡大 】

1. 買取再販事業「リノコレ」の件数増大

豊富な資金力を活かし、現在年間 350 戸超の再販物件数の大幅な増強を目指します。

2. オーダーリノベーション事業「マイリノ」の拡大

一部上場かつ景気に左右されにくい Daigas グループに参画する事で、お客様からの信頼をさらに強め安心してご利用いただけるようにいたします。

3. 一棟リノベーションの加速

これまで創業から手掛けた 5 棟の一棟リノベーションに加え、積極的に一棟リノベーションを加速度的に増やします。

4. リースバック事業

物件取得後も、売主様の状況や要望に合わせた短期間でも長期間でも対応可能なリースバックのサービスを展開します。

【グローバルベイス株式会社 代表取締役社長 茂木 敬一郎 コメント】

新しい住まいづくりのスタイルである"リノベーション"という言葉が世間に浸透し、当社としても 2019 年度は過去最高売上げを更新し、首都圏はもちろん日本国内で認知を広げるタイミングだと考えています。2 年前から大阪ガスと本件について協議を重ねており、大阪ガスは当社の DNA を尊重し、存在感を広めて頂けるパートナーとして最適であり、価値を共有できると思えたので、今回グループ企業として加わることを決めました。今後は一緒にリノベーション業界を盛り上げてまいります。

【グローバルベイス株式会社 常務取締役 野田清隆 コメント】

これまで 「リノベーションにより、より豊かな生活を・・・」 という思いで、数多くのリノベーション済み中古マンションほか、リノベーションを通した商品やサービスを提供して参りました。今後はお格様にとってより大きな安心感をもって受け入れて頂ける商品、サービスとなるとともに、中古不動産をより身近で安心して選択できる市場へと変えて行ければと思います。

＜グローバルベイスの都心特化のリノベーションサービスについて＞

グローバルベイスは、オーダーメイドリノベーションサービス「マイリノ」と買取再販物件「リノコレ」の２つのリノベーションサービスを提供しています。

どちらもお客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。（対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県）

■グローバルベイスのオーダーメイドリノベーションプラン

マイリノ by グローバルベイスは、様々な業界のプロとコラボレーションし、細分化されたライフスタイルに寄り添うリノベーションを提案しています。

１．株式会社ユナイテッドアローズとのリノベーションプラン　第 13 弾まで発表！
RE : Apartment UNITED ARROWS LTD. https://www.globalbase.jp/re-apartment/

２．青山フラワーマーケット姉妹ブランド parkERs by Aoyama Flower Market とのリノベーションプラン
GREEN DAYS: https://www.globalbase.jp/greendays/

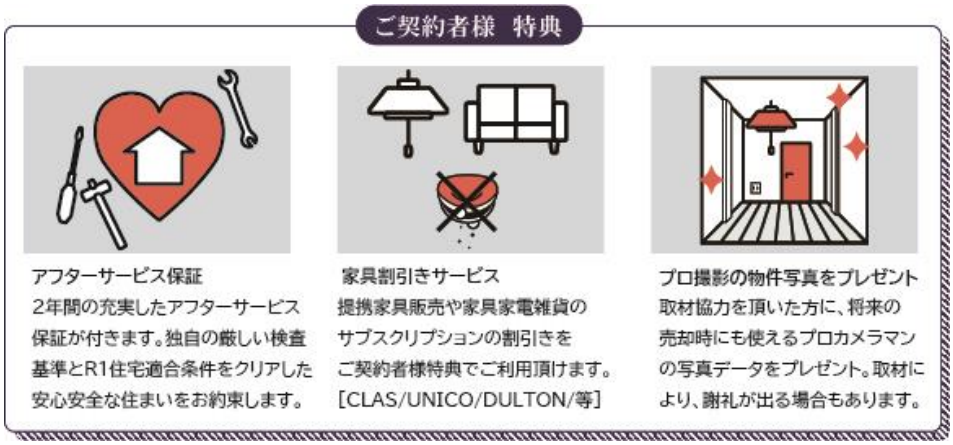
3.　獣医師がペットの個性に合わせ住宅ごとに監修。ペットと人が快適に暮らすリノベーションプラン
マイリノペット：https://www.globalbase.jp/myrenopet/

４．カリフォルニア工務店とのリノベーションプラン
OCEAN STYLE RENOVATION: https://www.globalbase.jp/oceanstyle/

５．株式会社 DULTON とのリノベーションプラン
MyRENO JOINT WORK WITH DULTON: https://www.globalbase.jp/dulton/

６．最新の IoT を利用した「スマートホーム リノベーション」プラン
マイリノ スマートホーム: https://www.globalbase.jp/smarthome/

▲左から 1.RE : Apartment UNITED ARROWS LTD./2.GREEN DAYS/ 3．マイリノペット /6. マイリノ スマートホーム



【マイリノについて】

マイリノは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのワンストップサービスです。

グローバルベイス独自のワンストップサービスのため、「お客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格」で提供することが可能です。

マイリノ３つの特徴：https://www.globalbase.jp/commit/index.php

【リノコレについて】

リノコレは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのリノベーション済み物件販売サービスです。

<グローバルベイス株式会社について>

会社名　：　グローバルベイス株式会社　　設立　：　2002 年４月
代表取締役社長　：　茂木　敬一郎　　資本金　：　9,500 万円
本社所在地　：　東京渋谷区渋谷２－１５－１　渋谷クロスタワー２３階
事業内容：中古マンション再生（リノベーション）事業、不動産の仲介及び売買
売上高　：　156 億円　(2019 年度見込)　　従業員数：　63 名
マイリノ URL　：　https://www.globalbase.jp/top.php
リノコレ URL　：　https://www.globalbase.jp/renocolle/

※グローバルベイスの名称･ロゴは、日本国およびその他の国における各社の登録商標または商標です。その他、記載されている会社名・商品名についても、各社の商標または登録商標です。

<大阪ガス株式会社について>

会社名　：　大阪ガス株式会社
本社所在地　：　大阪市中央区平野町４丁目１番２号
事業内容：都市ガスの製造・供給・販売、LPG の供給および販売、電力の発電・供給・販売他

【本件に関する報道関係者のお問い合わせ先】

グローバルベイス株式会社
担当：広報企画室　瀧本／齋藤／植田
TEL ： 090-2300-5942、E-mail： pr@globalbase.jp