2020 年 3 月 12 日

報道関係者各位

グローバルベイス株式会社

都心特化の高品質リノベーションを提供するグローバルベイス、

リモートワークに役立つ リノベーションのヒント集を公表

グローバルベイス株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：茂木敬一郎、以下、「グローバルベイス」）は、リモートワークに役立つリノベーション事例やヒントをご紹介させていただきます。

家で仕事をする（リモートワーク）動きがでてきている一方、家だと音が気になり仕事に集中しづらいなど、リモートワークならではの問題がでてきています。

そこで、これまでグローバルベイスで培ったノウハウをもとにして、リモートワークに役立つ快適なワークスペースを作るためのリノベーション事例やヒントをご紹介いたします。

1. リモートワークに役立つ グローバルベイスのリノベーション ケーススタディ

仕事の業種や必要なツールによって、使いやすいワークスペースの間取り、デスク、本棚、椅子などが変わります。住まい全体の雰囲気とデザインの調和をとることも大切です。グローバルベイスがこれまでお客様のライフスタイルに合わせてリノベーションしたワークスペースの空間を紹介します。

◆リビングの一角を透明なガラスとアイアンで区切ったワークスペース

マンションの限られた空間で、広々と使えるようにガラスの間仕切りで圧迫感をなくしました。収納家具を床から浮かせ奥行をもたせた点も空間を広くみせるポイントです。

アイアンとガラスで仕切った書斎スペース事例

◆玄関のそばにつくった仕事内容に合わせたワークスペース

リサイクル関係のお仕事をされている施主様のワークスペースです。
仕入れた材料を加工する広い作業スペースを玄関に設けました。持ち帰った材料を加工して、すぐ外に持ち出せるよう玄関近くにパソコンや加工機材を使えるスペースを作っています。仕事スタイルに合わせて間取りを考えた事例です。

玄関のそばに作ったワークスペース事例

◆こもり感のある、集中できるインナーテラスのワークスペース

陽当たりの良い窓際にソファと小さなテーブル、コンセントを設置しました。

都心のマンションでも、緑に囲まれた、こもれる空間を窓際につくることでクリエイティビティが高まる環境がつくれます。建具で区切ることで、音もシャットアウトし集中できる空間です。

インナーテラスでこもり感のあるワークスペース

◆キッチンとつなげたカウンターは家族で共有のワークスペース

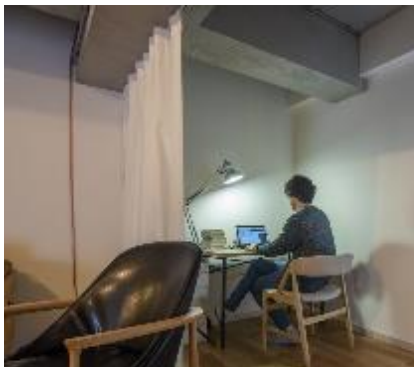
キッチンに L 字のカウンターをつなげてつくったワークスペースです。昼間は仕事をするスペース、お子様が学校から帰ってきてからは宿題をするスペース、夜は読書をするスペース、という風に家族で共有できるワークスペースをリビングに設けた事例です。家事も子育ても仕事も同時並行で行う方には機能的です。

◆邪魔な柱をあえて利用したワークスペース

マンションの構造の柱をあえて利用して、窓際にワークスペースを作りました。両サイドを壁にすることで、リビングにいながらもこもり感があり集中できるスペースにしています。
また、リノベーションでブラケット照明をつけることで、新たに照明を買わずにスペースを有効に使用できます。

2．リモートワーク リノベーションのヒント

◆カーテンを利用した空間間仕切り



室内カーテンで即席ワークスペースを作ることができます。

仕事の時はカーテンを閉めてこもり空間をつくり、普段はカーテンを開けて広く空間を使うことが出来ます。また外に面したカーテンを遮光カーテンにすることでモニターへの反射を軽減することが出来ます。

◆複数人で使えるデスク

2 人サイズのデスクを設置しました。パソコンやモニター、プリンターなどの配線計画を先にしておくことで、机まわりが整理整頓され、仕事に適した環境を家の中でもつくることが出来ます。また、本棚を壁面に作ってスペースを有効活用しました。共働きでご夫婦そろってリモートワークする際にも、仕事がはかどります。

◆壁のクロスを一部変えて、仕事スイッチに切り替え

　壁のクロスを一部変えると、リラックスモードと仕事モードの切り替えに役立ちます。作業机の前は落ち着いた色味の壁紙にすることで仕事の集中力をアップさせます。リノベーション設計の際に家具やインテリアの相談をしていただければ、家具のデザインに合わせて壁紙を選べます。

※画像ダウンロード用ＵＲＬ：http://dtbn.jp/JtAYwvK

グローバルベイスの都心特化のリノベーションサービスについて

　グローバルベイスは、オーダーメイドリノベーションサービス「マイリノ」と買取再販物件「リノコレ」の２つのリノベーションサービスを提供しています。

　どちらもお客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。（対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県 ）

■マイリノ by グローバルベイスのコラボレーション リノベプラン

　マイリノは、様々な業界のプロとコラボレーションし、細分化されたライフスタイルに寄り添うリノベーションを提案しています。

１．株式会社ユナイテッドアローズとのリノベーションプラン　第 10 弾まで発表！
　RE : Apartment UNITED ARROWS LTD. https://www.globalbase.jp/re-apartment/

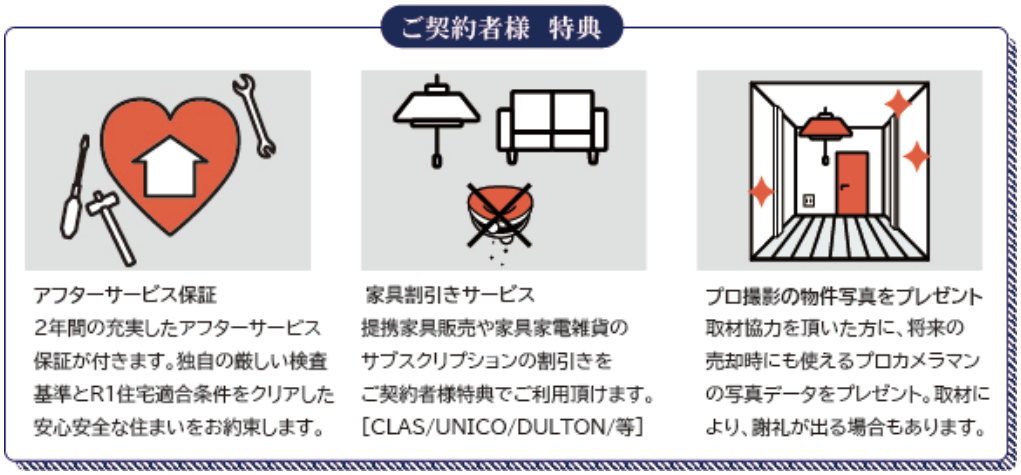
２．青山フラワーマーケット姉妹ブランド parkERs by Aoyama Flower Market とのリノベーションプラン
　GREEN DAYS: https://www.globalbase.jp/greendays/

3.　獣医師が住宅ごとにペットの個性に合わせて監修
　ペットと人が快適に暮らすリノベーションプラン
　マイリノペット：https://www.globalbase.jp/myrenopet/

４．カリフォルニア工務店とのリノベーションプラン
　OCEAN STYLE RENOVATION: https://www.globalbase.jp/oceanstyle/

５．株式会社 DULTON とのリノベーションプラン
　MyRENO JOINT WORK WITH DULTON: https://www.globalbase.jp/dulton/

▲左から 1.RE：Apartment UNITED ARROWS LTD./2.GREEN DAYS/
3．マイリノペット /5. MyRENO JOINT WORK WITH DULTON



【マイリノについて】

マイリノは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのワンストップサービスです。

グローバルベイス独自のワンストップサービスのため、「お客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格」で提供することが可能です。

マイリノ３つの特徴：https://www.globalbase.jp/commit/index.php

【リノコレ】

リノコレは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのリノベーション住み物件販売サービスです。

<グローバルベイス株式会社について>

会社名　：グローバルベイス株式会社　　設立　：2002 年４月
代表取締役　：茂木 敬一郎　　資本金　：9,500 万円
本社所在地　：東京渋谷区渋谷２－１５－１ 渋谷クロスタワー２３階
事業内容：中古マンション再生（リノベーション）事業、不動産の仲介及び売買
マイリノ URL　：https://www.globalbase.jp/top.php
リノコレ URL　：https://www.globalbase.jp/renocolle/

※グローバルベイスの名称・ロゴは、日本国およびその他の国における各社の登録商標または商標です。その他、記載されている会社名・商品名についても、各社の商標または登録商標です。

【本件に関する報道関係者のお問い合わせ先】

グローバルベイス株式会社
担当　：　広報企画室　瀧本／齋藤／植田
TEL　：090-2300-5942／03-6861-5220、　E-mail：pr@globalbase.jp